

Susville maison individuelle 2 logements sur 1332 m² de parc



Prix : 236 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Sur la commune de Susville, proche du centre ville de La Mure et de toutes commodités, maison individuelle à rénover avec 2 logements située au calme dans une impasse avec terrasse, balcon, grand garage double sur une parcelle de 1332 m² env.

Composition :

- Un appartement de type T4 de 80 m² env avec terrasse et balcon.
- Un appartement en rez de chaussé de type T3 de 66 m² env avec accès direct sur l'extérieur.

L'ensemble des logements sont tous communicants, un grand garage double avec mezzanine de 40 m² vient compléter la maison.

Prestations : menuiseries bois doubles vitrage, chauffage central gaz (cuve dans le terrain), chaufferie, terrasse, balcon, abri bois, garage sur une parcelle de 1332 m².

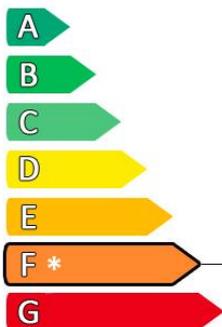
Cette ensemble immobilier vous offre la possibilité de laisser libre cours à vos besoins et vos envies, autant pour des investisseurs que pour une grande famille.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez

GWENAELE FRANCISCO o6 72 11 00 25 Agence Prima Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

432 kWh/m².an

Émissions

104 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 134 m²

Surface du terrain : 1332 m²

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021