

Chatel en Trièves 2 maisons (8 pièces 225 m2 et 40 m2)



Prix : 449 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Rare! un véritable havre de paix.

Situé dans un hameau de Chatel-en-Trièves, cette maison aux grands espaces bénéficie d'une surface habitable de 225 m2 env sur une parcelle de 1000 m2 env + dépendance, petite maison individuelle de 40 m2 env.

Dans un cadre préservé et calme, une vue splendide, un esprit apaisant, au plus proche de la nature et de la sérénité, cette maison vous offre une entrée ouvrant sur sa grande pièce de vie, sa cuisine équipée et ouverte, sa salle à manger cathédrale donnant directement sur sa terrasse de plus de 100 m2.

Viennent compléter également sur ce niveau 2 chambres dont une immense suite parentale avec jacuzzi, salle d'eau et dressing, une salle de bain et un WC indépendant.

Coté nuit à l'étage, 5 chambres avec de beaux volumes se partageant une salle d'eau 2 WC et une grande mezzanine.

Une petite maison individuelle de 40 m2 env vient compléter ce bien (idéal locatif).

Prestations: garage communiquant avec la maison, grand sous-sol, menuiseries doubles vitrages et volets roulants motorisés, chauffage climatisation réversible avec insert bois et radiateurs électriques, assainissement fausse septique.

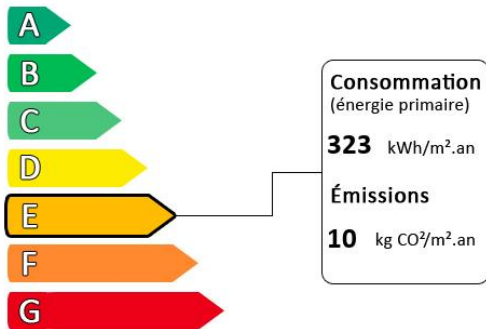
Des travaux sont en cours de réalisations et seront finalisés pour la vente.

Le cadre de vie et les équipements de cette maison en assurent un confort certain.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Gwenaëlle Francisco 06 72 11 00 25, agence Prima Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 225 m²
Surface du terrain : 1000 m²
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 7